COMPTE RENDU de la RÉUNION du CONSEIL MUNICIPAL du 27 Novembre 2017

PRÉSENTS : Mmes Mrs. TERRENNE JP.- ANTERRIEU T.- DROUET F.- FERDINAND R.- FURLIN C.- GAILLARD E.- GALEY J.- GRASSI J.- JACOB.- LABROSSE JF.- LACAN S.- LARROSE P.- SOPETTI JM.- TONNELE J.- VRECH S.

ÉGALEMENT PRÉSENTES : Mesdames BOURRÉ Léa, DARRÉ Josiane, GASPARD Marion.

Secrétaire de séance : Monsieur Jean-Marc SOPETTI

- **PRÉSENTATION DU PROJET DE RÉORGANISATION DU SERVICE DE GARDERIE, EN PRÉSENCE DU PERSONNEL COMMUNAL.**

Compte tenu de la baisse de fréquentation conséquente de la garderie des petites vacances et des vacances d'été, nous avons demandé à Mesdames BOURRÉ Léa, DARRÉ Josiane, GASPARD Marion de réfléchir à une nouvelle organisation pour rendre ce service à l'ensemble des familles et éviter sa fermeture préjudiciables aux familles dont les deux parents travaillent. Celles – ci, présentent leur projet de réorganisation du service de garderie pour l'année 2017-2018.

L'objectif de cette nouvelle organisation est de proposer un accueil adapté aux familles afin de répondre non seulement à leur besoin de garde, mais également au besoin de loisir des enfants.

Les activités proposées permettent de développer leur autonomie et leur socialisation tout en tenant compte de leurs rythmes biologiques.

L'organisation de la journée sera fractionnée en différents temps : accueil, activités, temps libre, repas, repos/sieste.

Le rôle des agents sera d'impliquer les enfants, d'instaurer un climat de confiance et de jeu, de donner envie aux familles de s'investir.

Le thème retenu pour toutes les périodes de vacances sera **le Far West**.

Pendant les vacances d'Hiver (du 26/02 au 02/03) : Création des décors.

Pendant les vacances de Printemps (du 23/04 au 27/04) : Création d'accessoires et costumes.

Pendant les vacances d'Été (du 09/07 au 20/07 et 20/08 au 30/08) : Fabrication de stand, organisation de jeux collectifs en extérieur, sorties à la médiathèque, au centre équestre, skate park,...

Le dernier jour, une journée conviviale avec les familles sera organisée : jeux, spectacle et auberge espagnole.

Dans une démarche intergénérationnelle, le Club des Aînés participera également au projet pour les activités manuelles, lecture de compte, accompagnement pendant les sorties...

Ce service sera réservé aux enfants de maternelle.

De l'information sous forme d'affiches et de flyers sera communiquée courant décembre aux familles.

Les fiches d'inscription et le programme de la semaine seront communiqués avant chaque période de vacances.

Monsieur le Maire remercie le personnel communal pour leur implication dans ce projet.

- CHOIX DES ENTREPRISES POUR LES TRAVAUX DE REHABILITATION DU BATIMENT ORIGINEL DE L'ECOLE DE DONZAC

Monsieur le Maire rend compte de la décision de la Commission d'Appel d'Offres, qui après analyse des offres, selon des critères définis (50% prix, 40% valeur technique, 10% délai), propose de retenir les entreprises suivantes pour l'exécution des travaux de **réhabilitation du Bâtiment Originel de l'Ecole de DONZAC**.

N°	Lot	Entreprise	Montant HT	Montant TTC
1	Gros Œuvre-Démolition	MAGNILE DU	63 477.00 €	76 172.40 €
2	Menuiseries Extérieures	ALU CREATION	31 320.00 €	37 584.00 €
3	Plâtrerie-Isolation-Cloisons	RC 82	28 061.65 €	33 673.98 €
4	Menuiseries Intérieures	LESTIEUX	6 369.60 €	7 643.52 €
5	Plomberie-Sanitaire	AIDELEC	7 225.00 €	8 670.00 €
6	Electricité-Chauffage	ABRIL	25 384.00 €	30 460.80 €
7	Carrelage-Faïences	LACAZE	7 447.34 €	8 936.81 €
8	Peintures	DESPREZ	15 122.70 €	18 147.24 €
9	Ascenseur	AAG	17 730.00 €	21 276.00 €
TOTAL			202 137.29 €	242 564.75 €

Monsieur le Maire précise que Christophe BOISSEAU, désigné Maître d'œuvre, sera chargé de l'exécution des travaux.

Le démarrage des travaux aura lieu le 11 décembre 2017.

La réception du chantier est prévue pour le mois de Juin 2018.

Approuvé à l'unanimité

- POINT D'ÉTAPES GROUPE DE TRAVAIL « HANGAR MAGNÉ »

A la suite de l'acquisition du local « Magné », il a été nécessaire d'avoir une réflexion sur l'usage de ce bâtiment, mais aussi d'élargir la réflexion sur l'ensemble des bâtiments techniques communaux

Un groupe de travail est alors constitué, composé de Jean-Marc SOPETTI, Jean-François LABROSSE, Patrick JACOB, Julien GALEY et Didier CELLA.

Le local « Magné » de 60m² apparaît exigüe, peu pratique et nécessite des lourds travaux, tels que sécuriser la charpente, faire une dalle au sol, installer un éclairage, refaire une partie de la couverture.

Les membres du groupe de travail proposent d'autres pistes :

- Piste 1 Démolition du local actuel et reconstruction d'un bâtiment neuf de 250m² environ. Cette piste implique de conserver le Hangar Caufour (car les m² ne seraient pas suffisants) et l'Atelier actuel (qui nécessite également des travaux d'isolations, de réfection des sanitaires).

- Piste 2 : Construire un bâtiment neuf (de 500 à 600 m²) ou acquérir et rénover un bâtiment existant proche du centre bourg

Cette piste permettrait de libérer le Hangar Caufour et l'Atelier actuel (mise à la vente ou location). Dans ce cas, le Hangar « Magné » pourrait être dédié à l'usage de la salle Polyvalente (Stockage des matériels et mobiliers, local technique, ...).

- LANCEMENT D'UN DIAGNOSTIC SUR LE RESEAU ASSAINISSEMENT (à la demande de la Direction Départementale des Territoires)

Le diagnostic d'un réseau d'assainissement collectif des eaux usées va permettre d'avoir une meilleure connaissance du réseau de collecte et la station de traitement.

Cet outil va permettre à la collectivité l'utilisation la plus rationnelle possible de l'assainissement collectif des eaux usées sur les plans techniques, économiques et environnementaux.

Dans ce cadre, un diagnostic d'assainissement collectif est effectué afin de :

- Réaliser un bilan complet du réseau avec la mesure des débits ainsi que les charges polluantes rejetées.
- Rechercher les eaux claires parasites permanentes.
- Mettre en évidence les éventuelles anomalies et d'évaluer notamment l'impact des eaux pluviales sur les volumes d'effluents véhiculés par le réseau.

Le diagnostic se déroule en 3 étapes :

1 - CONNAITRE: Etat des lieux de l'existant

- La pollution collectée.
- Le fonctionnement des différents ouvrages (poste de relevage, station).
- Les anomalies et leur impact.
- La performance globale du système dans sa configuration actuelle.

2 - FIABILISER: Proposer des actions correctives

- Réduire au maximum les intrusions d'eaux claires parasites.
- Supprimer les rejets chroniques en milieu naturel.
- Définir les principes de surveillance et de contrôles.
- Optimiser la gestion du réseau, des postes de relevages et de la station de traitement.

3 - ANTICIPER: Proposer des actions préventives

- Eviter les rejets accidentels au milieu naturel (plus particulièrement au niveau de la station de traitement et des postes de relevages).
- Prévenir la dégradation structurelle du réseau (affaissement, racines d'arbres, ...).
- Anticiper les évolutions du système.

Monsieur le Maire propose de rédiger un cahier des charges afin de consulter un assistant en maître d'ouvrage qui réalisera cette étude courant 2018.

- ORIENTATIONS BUDGETAIRES 2018

Monsieur le Maire aborde les axes principaux du budget 2018 :

- La continuation des travaux du site la Chapelle : création d'un chemin piétonnier, aménagement de l'espace public derrière l'école, aménagement du talus en aire de loisirs, aménagement du nouveau lotissement.
- La continuation des travaux d'aménagement de l'Ecole (en partenariat avec la Communauté de Communes des Deux Rives) : Démolition de la buanderie, réagencement de la salle des maîtres, création de sanitaires dans la cour des primaires, Aménagement de la nouvelle entrée (portails et préau)

- La poursuite des travaux de réhabilitation du Bâtiment Originel de l'Ecole
- La création de trottoirs de long de l'Avenue du Brulhois (RD30).

Au niveau des recettes, les financements de l'Etat (DETR) seraient maintenus pour 2018.
Concernant la fiscalité : le gouvernement prévoit une réforme visant à supprimer la taxe d'habitation progressivement sur 3 ans.

QUESTIONS DIVERSES :

- DIAGNOSTIC GALE ECOLE

Monsieur le Maire informe les conseillers de deux diagnostics de cas de Gale à l'Ecole.
Il informe que la commune s'est mise en relation avec l'ARS Occitanie qui a demandé de mettre en place certaines préconisations afin de limiter l'épidémie, telles que le nettoyage des locaux, du mobilier, du matériel et du linge utilisés quotidiennement.

Les activités scolaires et périscolaires ont été maintenues. Une information a été faite auprès des familles. Le Directeur de l'Ecole a quant à lui contacté l'inspection académique et la médecine scolaire.

- OUVERTURE DE LA NOUVELLE VOIE DE L'ECOLE

A compter du lundi 27 novembre, la nouvelle voie de l'Ecole est ouverte à la circulation.
L'accueil des enfants se fera désormais sur l'arrière du bâtiment, ce qui amène les parents d'élèves, les enseignants, le personnel communal et intervenants extérieurs à modifier leur usage.

Les parents d'élèves ont été destinataires d'un courrier d'information et d'un plan localisant la nouvelle entrée de l'Ecole ainsi que l'aire réservée au stationnement.

La garderie est maintenue à son entrée actuelle, les horaires sont inchangés.

- MARCHÉ DE NOEL

Week-end du 2 et 3 Décembre 2017, organisé par Donzac ça Bouge ! sur le thème des gourmandises.

- NOËL DES AGENTS

Jeudi 14 Décembre à 19 h à la petite salle Polyvalente.

Du personnel communal sera détaché pour préparer cette soirée.

- GOUTER DES AINÉS

Samedi 16 Décembre à 13h30 : Préparation des colis de Noël et préparation de la salle polyvalente

Dimanche 17 Décembre à 15 : Gouter des Aînés

-VŒUX DU MAIRE

Dimanche 14 Janvier 2018

L'ordre du jour étant épuisé la séance est levée à 23h45

Le Maire,

Jean-Paul TERRENNE